

PLANILHA DE ORÇAMENTO - GLOBAL

Obra: Reforma Interna e Externa do Ginásio Municipal
Proprietário: Prefeitura Municipal de Victor Graeff/RS

Endereço: Rua João Augustin, Nº 74
Cidade: Victor Graeff/RS

Referência 11/2023

Item	Descrição dos serviços	Unid.	Quant.			BDI usado 26,93%	
				Custo Unit.	Custo Total	Código Sinapi	Valor Sinapi
1	Meta 01 - Substituição da Cobertura e Repintura Externa						
1.1	Placa da obra	m²	3,00	317,33	951,98	4813	250,00
1.2	Remoção da Cobertura em Aluzinc	m²	1.360,00	4,06	5.523,99	97647	3,20
1.3	Colocação de Aluzinc, chapa 0,50 mm (ondulada)	m²	1.360,00	76,12	103.523,09	94213	59,97
1.4	Lavagem das paredes com jato de alta pressão	m²	1.244,00	2,25	2.794,85	99814	1,77
1.5	Impermeabilização laje da churrasqueira	m²	22,00	58,31	1.282,86	98554	45,94
1.6	Repintura acrílica externa, 2 demãos	m²	1.244,00	15,89	19.769,20	88489	12,52
1.7	Repintura esmalte externa, 2 demãos	m²	96,00	28,67	2.752,65	100746	22,59
1.8	Repintura acrílica interna, 2 demãos	m²	1.629,00	15,89	25.887,48	88489	12,52
1.9	Repintura acrílica s/ pisos da escadaria e arquibancadas	m²	510,00	25,18	12.843,29	102491	19,84
1.10	Pintura epóxi ds quadra p/futsal, voleibol e basquete	m²	582,00	55,63	32.378,65	100751	43,83
1.11	Pintura esmalte interna s/ esquadrias de madeira e ferro	m²	275,00	28,67	7.885,21	100746	22,59
1.12	Repintura esmalte s/ guarda corpo e corrimão internos	m²	110,00	28,67	3.154,08	100746	22,59
			Total Meta 01 R\$		218.747,32		
2	Meta 02 - Reforma interna no Depósito, com a criação de Wc Feminino e Wc Masculino						
2.1	Remoção de porta em madeira	Unid.	1,00	10,95	10,95	97644	8,63
2.2	Remoção de piso cerâmico	m²	18,24	26,22	478,32	97633	20,66
2.3	Remoção de contrapiso	m²	18,24	26,22	478,32	97633	20,66
2.4	Demolição de alvenaria em tijolos furados	m³	0,48	65,51	31,44	97622	51,61
2.5	Escavação manual valas	m³	1,50	98,82	148,22	93358	77,85
2.6	Concreto ciclópico valas	m³	0,75	953,88	715,41	96556	751,50
2.7	Formas viga de fundação - montagem e desmontagem	m²	3,80	148,34	563,70	92270	116,87
2.8	Armadura vigas de fundação	kg	20,00	18,39	367,84	96545	14,49
2.9	Lançamento concreto vigas de fundação	m³	0,29	792,69	229,88	103675	624,51
2.10	Impermeabilização vigas de fundação	m²	1,20	63,15	75,78	98557	49,75
2.11	Alvenaria tijolos tipo 6 furos	m²	19,00	167,14	3.175,69	103334	131,68
2.12	Chapisco	m²	38,00	13,66	518,99	87903	10,76
2.13	Massa única desempenada (areia média, cal e cimento)	m²	38,00	61,94	2.353,79	87775	48,80
2.14	Contrapiso em concreto simples espessura 6 cm	m²	18,24	46,28	844,12	88.478	36,46
2.15	Piso cerâmico, placas 60 x 60 cm	m²	18,24	115,02	2.098,04	87256	90,62
2.16	Rodapé Cerâmico	m	28,00	19,00	532,04	88650	14,97
2.17	Rejuntamento piso cerâmico	m²	18,24	8,89	162,06	local	7,00
2.18	Ponto de Iluminação + tomada + interruptor	Unid.	6,00	228,47	1.370,84	local	180,00

PLANILHA DE ORÇAMENTO - GLOBAL

Obra: Reforma Interna e Externa do Ginásio Municipal
Proprietário: Prefeitura Municipal de Victor Graeff/RS

Endereço: Rua João Augustin, Nº 74
Cidade: Victor Graeff/RS

Referência 11/2023

Item	Descrição dos serviços	Unid.	Quant.			BDI usado 26,93%	
				Custo Unit.	Custo Total	Código Sinapi	Valor Sinapi
2.19	Caixa de inspeção em alvenaria 60 x 60 x 40	Unid.	1,00	253,86	253,86	local	200,00
2.20	Tampão em concreto 80 x 80 espessura 6 cm	Unid.	1,00	114,24	114,24	local	90,00
2.21	Tubo PVC 100 mm, incluso conexões	m	5,00	46,90	234,50	89714	36,95
2.22	Tubo PVC 50 mm, incluso conexões	m	6,00	33,67	202,05	89712	26,53
2.23	Tubo PVC 40 mm incluso conexões	m	4,00	26,17	104,69	89711	20,62
2.24	Ralo sifonado 100 mm	Unid.	2,00	25,32	50,65	89709	19,95
2.25	Tubo PVC soldável 25 mm, incluso conexões	m	9,00	28,55	256,92	89356	22,49
2.26	Engate flexível 40 cm	Unid.	5,00	16,26	81,30	86885	12,81
2.27	Torneira cromada lavatório	Unid.	2,00	279,97	559,94	86915	220,57
2.28	Registro pressão para mictório	Unid.	1,00	134,39	134,39	89984	105,88
2.29	Porta sabonete líquido	Unid.	2,00	75,89	151,78	95547	59,79
2.30	Porta papel parede, cromado	Unid.	2,00	111,38	222,76	95544	87,75
2.31	Dispensador papel interfolhas toalheiro	Unid.	2,00	241,17	482,33	local	190,00
2.32	Anel silicone vedação vaso sanitário	Unid.	2,00	38,08	76,16	local	30,00
2.33	Lavatório com coluna em louça branca - completo	Unid.	2,00	1.314,86	2.629,71	86941	1.035,89
2.34	Vaso sanitário com caixa acoplada, branco - completo	Unid.	2,00	688,73	1.377,47	86932	542,61
2.35	Mictorio em louça branca - completo	Unid.	1,00	883,98	883,98	100858	696,43
2.36	Divisória em PVC Sanitária	m²	7,70	241,17	1.856,99	local	190,00
2.37	Divisória em Granito	m²	0,60	998,91	599,35	102255	786,98
2.38	Porta interna em chapa de madeir semi-oca, 80 x 210 cm	Unid.	2,00	1.244,56	2.489,12	39496	980,51
2.39	Selador Acrílico	m²	38,00	3,77	143,25	88415	2,97
2.40	Textura acrílica	m²	94,00	16,98	1.596,42	95305	13,38
2.41	Pintura acrílica 3 demãos	m²	94,00	15,89	1.493,81	88488	12,52
			Total Meta 02 R\$		30.151,13		
3	Meta 03 -Rampa de Acesso as arquibancadas						
3.1	Demolição de alvenaria em tijolos furados	m³	1,00	65,51	65,51	97622	51,61
3.2	Demolição marquise	m³	0,20	306,61	61,32	97628	241,56
3.3	Remoção de cobertura com telhas	m²	52,00	4,06	211,21	97647	3,20
3.4	Remoção de forro	m²	52,00	2,40	124,75	97640	1,89
3.5	Remoção de trama de madeira	m²	52,00	8,78	456,74	97650	6,92
3.6	Remoção de tesouras	Unid.	12,00	95,73	1.148,77	97651	75,42
3.7	Escavação manual sapatas	m³	2,00	98,82	197,63	93358	77,85
3.8	Barras de ferro 10 mm - Armadura sapatas	kg	50,00	15,88	793,95	92761	12,51

PLANILHA DE ORÇAMENTO - GLOBAL

Obra: Reforma Interna e Externa do Ginásio Municipal
Proprietário: Prefeitura Municipal de Victor Graeff/RS

Endereço: Rua João Augustin, Nº 74
Cidade: Victor Graeff/RS

Referência 11/2023

Item	Descrição dos serviços	Unid.	Quant.	BDI usado 26,93%			
				Custo Unit.	Custo Total	Código Sinapi	Valor Sinapi
3.9	Lançamento concreto Fck 20 Mpa - sapatas	m³	1,37	953,88	1.306,81	96556	751,50
3.10	Formas pilares e vigas da rampa	m²	33,50	148,34	4.969,49	92269	116,87
3.11	Barras de ferro 10 mm - Armadura pilares e vigas da rampa	kg	130,00	15,88	2.064,26	92761	12,51
3.12	Barras de ferro 5 mm - Armadura pilares e vigas da rampa	kg	38,40	16,70	641,43	92768	13,16
3.13	Lançamento concreto Fck 25 Mpa, pilares e vigas da rampa	m³	2,00	845,02	1.690,05	103671	665,74
3.14	Escoramento vigas e laje rampa	m²	21,00	17,63	370,24	101792	13,89
3.15	Forma laje Rampa	m²	21,00	80,92	1.699,28	92271	63,75
3.16	Barras de ferro 6,3 mm - armadura laje	kg	160,00	15,32	2.451,27	92770	12,07
3.17	Lançamento concreto rampa	m³	2,52	827,84	2.086,15	99431	652,20
3.18	Corrimão/guarda corpo rampas	m	17,00	560,28	9.524,79	99839	441,41
3.19	Escoramento vigas e laje da varanda	m³	122,00	16,96	2.068,86	92273	13,36
3.20	Formas das vigas de entepiso da varanda	m²	20,00	148,34	2.966,86	92269	116,87
3.21	Barras de ferro 8 mm - armadura vigas varanda	kg	19,20	15,32	294,15	92770	12,07
3.22	Barras de ferro 10 mm - armadura vigas da varanda	kg	98,28	13,77	1.353,50	92771	10,85
3.23	Barras de ferro 5 mm - Armadura vigas da varanda	kg	25,00	16,70	417,60	92768	13,16
3.24	Laje pré fabricada da varanda	m²	47,05	218,18	10.265,37	101963	171,89
3.25	Barras de ferro 4,2 mm - armadura laje varanda	kg	80,00	18,79	1.502,85	92762	14,80
3.26	Lançamento de concreto fck 25 Mpa - vigas varanda	m³	1,45	845,02	1.225,28	103671	665,74
3.27	Calice com tubo de PVC 100 m, fixação guarda corpo	m	3,00	37,98	113,93	9841	29,92
3.28	Alvenaria tijolos tipo 9 furos, medindo 11,5 x 14 x 24 - paredes da varanda	m²	15,30	167,14	2.557,26	103334	131,68
3.29	Formas de pilares e vigas superiores da varanda	m²	39,00	148,34	5.785,38	92269	116,87
3.30	Barras de ferro 10 mm - pilares e vigas sup. Varanda	kg	147,00	13,77	2.024,47	92771	10,85
3.31	Barras de ferro 5 mm - pilares e vigas sup. Varanda	kg	40,32	16,70	673,50	92768	13,16
3.32	Lançamento de concreto fck 25 Mpa - Pilares e vigas sup. Varanda	m³	1,97	845,02	1.664,70	103671	665,74
3.33	Alvenaria tijolos tipo 9 furos, medindo 11,5 x 14 x 24 - Platibanda da varanda	m²	10,40	167,14	1.738,27	103334	131,68
3.34	Formas dos pilares e vigas da platibanda	m²	10,20	148,34	1.513,10	92269	116,87
3.35	Barras de ferro 10 mm - pilares da platibanda	kg	15,12	13,77	208,23	92771	10,85
3.36	Barras de ferro 8 mm - vigas da platibanda	kg	38,40	15,32	588,31	92770	12,07
3.37	Barras de ferro 5 mm - pilares e vigas da platibanda	kg	13,44	16,70	224,50	92768	13,16

PLANILHA DE ORÇAMENTO - GLOBAL

Obra: Reforma Interna e Externa do Ginásio Municipal
Proprietário: Prefeitura Municipal de Victor Graeff/RS

Endereço: Rua João Augustin, Nº 74
Cidade: Victor Graeff/RS

Referência 11/2023

Item	Descrição dos serviços	Unid.	Quant.			BDI usado 26,93%	
				Custo Unit.	Custo Total	Código Sinapi	Valor Sinapi
3.38	Lançamento de concreto fck 25 Mpa - pilares e vigas da platibanda	m³	0,70	845,02	591,52	103671	665,74
3.39	Instalação de meia tesoura para vão entre 3 a 6 m	Unid.	13,00	442,24	5.749,08	92259	348,41
3.40	Trama de madeira - terças	m²	45,00	19,67	885,34	92543	15,50
3.41	Cobertura com telhas aluzinc onduladas 0,5mm	m²	45,00	76,12	3.425,40	94213	59,97
3.42	Calha em chapa galvanizada, nº 24, corte 50	m	13,00	63,76	828,84	40783	50,23
3.43	Algerosa em chapa galvanizada, nº 24, corte 25	m	18,70	45,21	845,47	40873	35,62
3.44	Capa de platibanda em chapa galvanizada	m	20,30	45,21	917,81	40873	35,62
3.45	Tubo de queda pluvial de 100 m	m	6,00	43,82	262,90	89578	34,52
3.46	Chapisco	m²	248,00	13,66	3.387,10	87903	10,76
3.47	Massa única	m²	248,00	61,43	15.235,66	87775	48,40
3.48	Guarda corpo metálico varanda	m	18,30	560,28	10.253,16	99839	441,41
3.49	Nivelamento piso da varanda e patamar rampa	m²	56,00	50,63	2.835,41	87630	39,89
3.50	Piso cerâmico da varanda e patamar rampa	m²	56,00	115,02	6.441,34	87250	90,62
3.51	Rodapé cerâmico	m	16,00	19,00	304,02	88650	14,97
3.52	Porta de alumínio 80 x 210 - completa	Unid.	2,00	1.372,48	2.744,96	94805	1.081,29
3.53	Janela de alumínio 150/120 - de correr	Unid.	2,00	948,88	1.897,76	34364	747,56
3.54	Forro PVC 10 mm, varanda	m²	47,00	96,14	4.518,43	96116	75,74
3.55	Rodaforro PVC - varanda	m	36,00	6,22	223,90	36246	4,90
3.56	Eletrodutos 3/4" - varanda	m	24,00	6,44	154,45	39244	5,07
3.57	Fio de cobre 2,5 mm²	m	50,00	2,75	137,72	1014	2,17
3.58	Tomadas + Interruptor de embutir	Unid.	3,00	51,00	153,00	92022	40,18
3.59	Pontos de iluminação no forro da varanda	Unid.	4,00	179,47	717,87	97594	141,39
3.60	Mão de obra ponto por ponto elétrico	Unid.	7,00	152,32	1.066,21	local	120,00
3.61	Porta de saída emergência 160 x 210 (02 unid)	Unid.	7,72	693,04	5.350,25	4930	546,00
3.62	Barras antipânico - 4 unidades	Par	2,00	1.694,30	3.388,60	39621	1.334,83
3.63	Forro de entepiso em PVC	m²	52,00	96,14	4.999,11	96116	75,74
3.64	Rodaforro em PVC	m	32,00	6,22	199,03	36246	4,90
3.65	Pintura acrílica sobre piso da rampa de acesso	m²	13,60	25,18	342,49	102491	19,84
3.66	Textura acrílica	m²	202,00	16,98	3.430,61	95305	13,38
3.67	Pintura acrílica sobre reboco varanda e laje rampas.	m²	202,00	28,67	5.792,04	100746	22,59
Total Meta 03 R\$					154.129,28		

PLANILHA DE ORÇAMENTO - GLOBAL

Obra: Reforma Interna e Externa do Ginásio Municipal
Proprietário: Prefeitura Municipal de Victor Graeff/RS

Endereço: Rua João Augustin, Nº 74
Cidade: Victor Graeff/RS

Item	Descrição dos serviços	Unid.	Quant.	Referência 11/2023			
				Custo Unit.	Custo Total	BDI usado 26,93%	Código Sinapi
				Total geral R\$	403.027,73		

DIRSON HENRIQUE
WENTZ:478700440
91

Dirson Henrique Wentz
Engº Civil CREA RS 86911

Victor Graeff, 21 de Fevereiro de 2024

Lairton André Koeche
Prefeito Municipal