Minha Empresa
CNPJ: 87.613.485/0001-77

Obra
AMPLIAÇÃO POSTO DE SAÚDE SJG

Bancos
SINAPI - 01/2024 - Rio Grande do Sul
SBC - 02/2024 - Rio Grande do Sul
SICRO3 - 04/2023 - Rio Grande do Sul

B.D.I.
28,18%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			**SERVIÇOS PRELIMINARES**					**4.421,79**	**2,46 %**
1.1	00000052	Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA CONVENCIONAL	m²	36,05	40,44	51,83	1.868,47	1,04 %
1.2	98525	SINAPI	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS.AF_05/2018	m²	45	0,43	0,55	24,75	0,01 %
1.3	99059	SINAPI	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018	M	22	46,61	59,74	1.314,28	0,73 %
1.4	00000037	Próprio	PLACA DE OBRA PADRÃO CAIXA	m²	2	350,53	449,30	898,60	0,50 %
1.5	97628	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE LAJES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m³	1	246,29	315,69	315,69	0,18 %
2			**FUNDAÇÕES**					**5.570,18**	**3,10 %**
2.1	96555	SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2017	m³	3	704,63	903,19	2.709,57	1,51 %
2.2	96545	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	89,6	15,78	20,22	1.811,71	1,01 %
2.3	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	44,93	13,89	17,80	799,75	0,45 %
2.4	96543	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	3,46	18,91	24,23	83,83	0,05 %
2.5	96547	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	11,86	10,88	13,94	165,32	0,09 %
3			**ESTRUTURA**					**23.164,09**	**12,89 %**
3.1			**PILARES**					**5.057,41**	**2,81 %**
3.1.1	92419	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	5,6	90,56	116,07	649,99	0,36 %
3.1.2	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	112,32	11,27	14,44	1.621,90	0,90 %
3.1.3	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	32,83	13,77	17,65	579,44	0,32 %

3.1.4	103669	SINAPI	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	m³	1,3	890,97	1.142,04	1.484,65	0,83 %
3.1.5	92763	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	59,28	9,50	12,17	721,43	0,40 %
3.2			**VIGAS**					**10.724,60**	**5,97 %**
3.2.1			**CONCRETAGEM**					**0,00**	**0,00 %**
3.2.1	92455	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	7,18	161,08	206,47	1.482,45	0,82 %
3.2.1.1	96555	SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2017	m³	2,5	704,63	903,19	2.257,97	1,26 %
3.2.2.1	103674	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	m³	2	642,91	824,08	1.648,16	0,92 %
3.2.3			**ARMADURA**					**5.336,02**	**2,97 %**
3.2.3.1	92760	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	5,95	13,21	16,93	100,73	0,06 %
3.2.3.2	92761	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	216,94	12,55	16,08	3.488,39	1,94 %
3.2.3.3	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	7,49	11,27	14,44	108,15	0,06 %
3.2.3.4	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	84,67	13,77	17,65	1.494,42	0,83 %
3.2.3.5	92763	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	11,86	9,50	12,17	144,33	0,08 %
3.3			**LAJE**					**7.382,08**	**4,11 %**
3.3.1	040288	SBC	LAJE PREMOLDADA PARA FORRO CARGA 100kg/m2-VA0 4,0m	m²	36,05	150,13	192,43	6.937,10	3,86 %
3.3.2	101792	SINAPI	ESCORAMENTO DE FÔRMAS DE LAJE EM MADEIRA NÃO APARELHADA, PÉ-DIREITO SIMPLES, INCLUSO TRAVAMENTO, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m³	25,24	13,76	17,63	444,98	0,25 %
4			**FECHAMENTO**					**23.270,46**	**12,95 %**
4.1			**ALVENARIA**					**5.391,10**	**3,00 %**
4.1.1	103324	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	57,2	73,53	94,25	5.391,10	3,00 %

4.3			**FORRO/LAJE**					**3.557,75**	**1,98 %**
4.3.1	87884	SINAPI	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	36,05	9,05	11,60	418,18	0,23 %
4.3.2	90407	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_03/2015	m²	36,05	48,48	62,14	2.240,14	1,25 %
4.3.3	88484	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	36,05	4,35	5,57	200,79	0,11 %
4.3.4	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	36,05	15,12	19,38	698,64	0,39 %
4.5			**VERGAS/CONTRA VERGAS**					**1.143,57**	**0,64 %**
4.5.1	93188	SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	2,4	66,16	84,80	203,52	0,11 %
4.5.2	93186	SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	10,4	70,52	90,39	940,05	0,52 %
4.6			**ACABAMENTO**					**12.813,80**	**7,13 %**
4.6.1	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	137,64	4,23	5,42	746,00	0,42 %
4.6.2	87548	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	54,34	24,39	31,26	1.698,66	0,95 %
4.6.3	87809	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM SUPERFÍCIES EXTERNAS DA SACADA, ESPESSURA DE 25 MM, SEM USO DE TELA METÁLICA DE REFORÇO CONTRA FISSURAÇÃO. AF_08/2022	m²	83,3	69,79	89,45	7.451,18	4,15 %
4.6.4	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	137,64	3,50	4,48	616,62	0,34 %
4.6.5	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	137,64	13,05	16,72	2.301,34	1,28 %
4.7			**ACABAMENTO AREA EXISTENTE (PAREDE DA PARTE NOVA)**					**364,24**	**0,20 %**
4.7.1	4915654	SICRO3	Lixamento mecanizado em superfície de concreto	m²	10,29	11,08	14,20	146,11	0,08 %
4.7.2	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	10,29	3,50	4,48	46,09	0,03 %
4.7.3	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	10,29	13,05	16,72	172,04	0,10 %
5			**IMPERMEABILIZAÇÕES**					**3.368,83**	**1,87 %**
5.1			**BALDRAME**					**2.118,45**	**1,18 %**
5.1.1	160622	SBC	LADOS E PARTE DE CIMA VIGA 15X40 - IMPERMEABILIZACAO SEMI FLEXIVEL SIKATOP 107	m²	35,9	46,04	59,01	2.118,45	1,18 %
5.2			**PAREDES**					**219,47**	**0,12 %**

5.2.1	160308	SBC	40 CM ACIMA DA VIGA BALDRAME - IMPERMEABILIZACAO SEMIFLEXIVEL SIKATOP 107 EM PAREDES 2 DEMAOS	m²	5,45	31,42	40,27	219,47	0,12 %
5.3			**PLATIBANDA**					**1.030,91**	**0,57 %**
5.3.1	160308	SBC	TODA ÁREA DA PLATIBANDA - IMPERMEABILIZACAO SEMIFLEXIVEL SIKATOP 107 EM PAREDES 2 DEMAOS	m²	25,6	31,42	40,27	1.030,91	0,57 %
6			**COBERTURA**					**11.738,96**	**6,53 %**
6.1	92610	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 7 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_12/2015	UN	3	1.577,55	2.022,10	6.066,30	3,38 %
6.2	100763	SINAPI	TERÇAS PERFIL C 50X25X15X2,00MM - VIGA METÁLICA EM PERFIL LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CONEXÕES PARAFUSADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	KG	41,97	19,90	25,50	1.070,23	0,60 %
6.3	94213	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	33,5	58,42	74,88	2.508,48	1,40 %
6.4	94227	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	5,15	69,96	89,67	461,80	0,26 %
6.5	101979	SINAPI	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	M	24,3	44,08	56,50	1.372,95	0,76 %
6.6	89578	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	3	34,28	43,94	131,82	0,07 %
6.7	89587	SINAPI	CURVA 87 GRAUS E 30 MINUTOS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	2	49,69	63,69	127,38	0,07 %
7			**CONTRAPISO + PISO**					**8.616,59**	**4,79 %**
7.1	94319	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_05/2016	m³	14,42	76,33	97,83	1.410,70	0,79 %
7.2	94107	SINAPI	LASTRO COM PREPARO DE FUNDO, LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M, COM CAMADA DE BRITA, LANÇAMENTO MANUAL. AF_08/2020 (7 CM)	m³	2,52	212,71	272,65	687,07	0,38 %
7.3	97113	SINAPI	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022	m²	40	3,26	4,17	166,80	0,09 %
7.4	97096	SINAPI	CONTRAPISO 06 CM - CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_09/2021	m³	2,17	599,96	769,02	1.668,77	0,93 %
7.5	85662	SINAPI	ARMACAO EM TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA Q-92, ACO CA-60, 4,2MM, MALHA 15X15CM	m²	36,05	14,89	19,08	687,83	0,38 %
7.6	87256	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	m²	36,05	86,47	110,83	3.995,42	2,22 %
8			**ESQUADRIAS**					**11.456,66**	**6,38 %**
8.2	97625	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m³	0,54	57,01	73,07	39,45	0,02 %

8.4	90844	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1	1.449,91	1.858,49	1.858,49	1,03 %
8.5	90843	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2	1.338,39	1.715,54	3.431,08	1,91 %
8.6	102234	SINAPI	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	15,55	22,50	28,84	448,46	0,25 %
8.7	102227	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) A ÓLEO EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	15,55	24,10	30,89	480,33	0,27 %
8.8	94562	SINAPI	JANELA DE AÇO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDRO, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	5,04	572,52	733,85	3.698,60	2,06 %
8.9	102164	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 5 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_PS	m²	5,04	232,23	297,67	1.500,25	0,83 %
9			**INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS**					**15.228,20**	**8,47 %**
9.1	89446	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	18	5,94	7,61	136,98	0,08 %
9.2	89530	SINAPI	LUVA DE CORRER, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1	17,62	22,58	22,58	0,01 %
9.3	89481	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3	5,26	6,74	20,22	0,01 %
9.4	89617	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1	7,48	9,58	9,58	0,01 %
9.5	94489	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	43,67	55,97	55,97	0,03 %
9.6	104327	SINAPI	RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	18,29	23,44	23,44	0,01 %
9.7	89798	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	5	13,94	17,86	89,30	0,05 %
9.8	89801	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	2	9,90	12,68	25,36	0,01 %
9.9	89799	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	5	22,74	29,14	145,70	0,08 %
9.10	89819	SINAPI	LUVA DE CORRER, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	1	24,59	31,51	31,51	0,02 %

9.11	061312	SBC	CAIXA DE PASSAGEM E INSPECAO EM CONCRETO 40x40x40cm C/ TAMPA	UN	1	231,95	297,31	297,31	0,17 %
9.12	95463	SINAPI	FOSSA SÉPTICA EM ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO MACIÇO, DIMENSÕES EXTERNAS DE 1,90X1,10X1,40 M, VOLUME DE 1.500 LITROS, REVESTIDO INTERNAMENTE COM MASSA ÚNICA E IMPERMEABILIZANTE E COM TAMPA DE CONCRETO ARMADO COM ESPESSURA DE 8 CM	UN	1	2.221,46	2.847,46	2.847,46	1,58 %
9.13	98059	SINAPI	FILTRO ANAERÓBIO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 1,50 M, VOLUME ÚTIL: 3331,1 L (PARA 19 CONTRIBUINTES). AF_12/2020_PA	UN	1	3.692,84	4.733,48	4.733,48	2,63 %
9.14	98064	SINAPI	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,38 M, ALTURA INTERNA = 3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 25 M² (PARA 10 CONTRIBUINTES). AF_12/2020_PA	UN	1	5.296,70	6.789,31	6.789,31	3,78 %
10			**INTALAÇÕES ELÉTRICAS**					**4.841,33**	**2,69 %**
10.1	91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	72	2,75	3,52	253,44	0,14 %
10.2	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	205,5	4,01	5,14	1.056,27	0,59 %
10.3	91931	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	27,84	9,39	12,03	334,91	0,19 %
10.4	91845	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	59	9,26	11,86	699,74	0,39 %
10.5	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	11,77	15,08	15,08	0,01 %
10.6	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	7	13,00	16,66	116,62	0,06 %
10.7	93657	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	14,47	18,54	18,54	0,01 %
10.8	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	21	17,09	21,90	459,90	0,26 %
10.9	92865	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", METÁLICA, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4	13,91	17,82	71,28	0,04 %
10.10	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2	30,08	38,55	77,10	0,04 %
10.11	91993	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2	46,90	60,11	120,22	0,07 %
10.11	92027	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	67,15	86,07	86,07	0,05 %
10.12	92004	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	11	56,32	72,19	794,09	0,44 %

10.13	92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3	31,65	40,56	121,68	0,07 %
10.14	062446	SBC	TOMADA COM TAMPA 10A 250V PARA PISO	UN	1	47,64	61,06	61,06	0,03 %
10.15	91996	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	35,20	45,11	45,11	0,03 %
10.16	101875	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	398,05	510,22	510,22	0,28 %
11			**REFORMA EXISTENTE**					**27.896,34**	**15,52 %**
11.1			**PISO (TODA ÁREA EXISTENTE)**					**9.654,40**	**5,37 %**
11.1.1	023623	SBC	RETIRADA D E REVESTIMENTO EM PECAS CERAMICAS	m²	70	17,55	22,49	1.574,30	0,88 %
11.1.2	87256	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	m²	70	86,47	110,83	7.758,10	4,32 %
11.1.2	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	m²	140	1,80	2,30	322,00	0,18 %
11.2			**BANHEIROS**					**6.646,46**	**3,70 %**
11.2.1	023623	SBC	RETIRADA D E REVESTIMENTO EM PECAS CERAMICAS	m²	31,22	17,55	22,49	702,13	0,39 %
11.2.2	87267	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	31,22	61,89	79,33	2.476,68	1,38 %
11.2.3	4915654	SICRO3	Lixamento mecanizado em superfície de concreto	m²	27,46	11,08	14,20	389,93	0,22 %
11.2.4	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	19,08	3,50	4,48	85,47	0,05 %
11.2.5	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	19,08	13,05	16,72	319,01	0,18 %
11.2.6	88484	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	8,4	4,35	5,57	46,78	0,03 %
11.2.7	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	8,4	15,12	19,38	162,79	0,09 %
11.2.8	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	m²	58,68	1,80	2,30	134,96	0,08 %
11.2.9	87401	SINAPI	ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA PARA CHAPISCO ROLADO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	m³	0,16	5.224,56	6.696,84	1.071,49	0,60 %
11.2.10	160308	SBC	IMPERMEABILIZACAO SEMIFLEXIVEL SIKATOP 107 EM PAREDES 2 DEMAOS	m²	31,22	31,42	40,27	1.257,22	0,70 %
11.3			**COZINHA**					**3.791,21**	**2,11 %**
11.3.1	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	41,3	10,54	13,51	557,96	0,31 %
11.3.2	160308	SBC	IMPERMEABILIZACAO SEMIFLEXIVEL SIKATOP 107 EM PAREDES 2 DEMAOS	m²	12,3	31,42	40,27	495,32	0,28 %

11.3.3	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	41,3	4,23	5,42	223,84	0,12 %
11.3.4	87548	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	26	24,39	31,26	812,76	0,45 %
11.3.5	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	26	3,50	4,48	116,48	0,06 %
11.3.5	90409	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_03/2015	m²	15,35	34,17	43,79	672,17	0,37 %
11.3.6	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	26	13,05	16,72	434,72	0,24 %
11.3.7	88484	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	15,35	4,35	5,57	85,49	0,05 %
11.3.8	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	15,35	15,12	19,38	297,48	0,17 %
11.3.9	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	m²	41,3	1,80	2,30	94,99	0,05 %
11.4			**CONSULTÓRIO MÉDICO**					**2.345,48**	**1,31 %**
11.4.1	4915654	SICRO3	Lixamento mecanizado em superfície de concreto	m²	33,22	11,08	14,20	471,72	0,26 %
11.4.2	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	33,22	3,50	4,48	148,82	0,08 %
11.4.3	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	33,22	13,05	16,72	555,43	0,31 %
11.4.4	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	12,15	10,54	13,51	164,14	0,09 %
11.4.5	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	12,15	4,23	5,42	65,85	0,04 %
11.4.6	90409	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_03/2015	m²	12,15	34,17	43,79	532,04	0,30 %
11.4.7	88484	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	12,15	4,35	5,57	67,67	0,04 %
11.4.8	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	12,15	15,12	19,38	235,46	0,13 %
11.4.9	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	m²	45,37	1,80	2,30	104,35	0,06 %
11.5			**TRIAGEM**					**2.051,42**	**1,14 %**
11.5.1	4915654	SICRO3	Lixamento mecanizado em superfície de concreto	m²	30,05	11,08	14,20	426,71	0,24 %
11.5.2	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	30,05	3,50	4,48	134,62	0,07 %

11.5.3	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	30,05	13,05	16,72	502,43	0,28 %
11.5.4	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	10,21	10,54	13,51	137,93	0,08 %
11.5.5	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	10,21	4,23	5,42	55,33	0,03 %
11.5.6	90409	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_03/2015	m²	10,21	34,17	43,79	447,09	0,25 %
11.5.7	88484	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	10,21	4,35	5,57	56,86	0,03 %
11.5.8	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	10,21	15,12	19,38	197,86	0,11 %
11.5.9	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	m²	40,26	1,80	2,30	92,59	0,05 %
11.6			**RECEPÇÃO**					**2.048,95**	**1,14 %**
11.6.1	4915654	SICRO3	Lixamento mecanizado em superfície de concreto	m²	52,92	11,08	14,20	751,46	0,42 %
11.6.2	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	38,55	3,50	4,48	172,70	0,10 %
11.6.3	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	38,55	13,05	16,72	644,55	0,36 %
11.6.4	88484	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	14,37	4,35	5,57	80,04	0,04 %
11.6.5	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	14,37	15,12	19,38	278,49	0,15 %
11.6.6	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	m²	52,92	1,80	2,30	121,71	0,07 %
11.7			**CIRCULAÇÃO**					**1.358,42**	**0,76 %**
11.7.1	4915654	SICRO3	Lixamento mecanizado em superfície de concreto	m²	28,22	11,08	14,20	400,72	0,22 %
11.7.2	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	m²	28,22	1,80	2,30	64,90	0,04 %
11.7.3	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	22,2	13,05	16,72	371,18	0,21 %
11.7.4	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	22,2	13,05	16,72	371,18	0,21 %
11.7.5	88484	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	6,03	4,35	5,57	33,58	0,02 %
11.7.6	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	6,03	15,12	19,38	116,86	0,07 %
12			**ÁREA EXTERNA EXISTENTE**					**7.703,69**	**4,29 %**
12.1	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	50,28	10,54	13,51	679,28	0,38 %
12.2	160308	SBC	IMPERMEABILIZACAO SEMIFLEXIVEL SIKATOP 107 EM PAREDES 2 DEMAOS ATÉ 1,20 METROS DE ALTURA	m²	26,64	31,42	40,27	1.072,79	0,60 %

12.2	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	m²	50,28	1,80	2,30	115,64	0,06 %
12.3	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	50,28	4,23	5,42	272,51	0,15 %
12.4	87809	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM SUPERFÍCIES EXTERNAS DA SACADA, ESPESSURA DE 25 MM, SEM USO DE TELA METÁLICA DE REFORÇO CONTRA FISSURAÇÃO. AF_08/2022	m²	50,28	69,79	89,45	4.497,54	2,50 %
12.6	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	50,28	3,50	4,48	225,25	0,13 %
12.7	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	50,28	13,05	16,72	840,68	0,47 %
13			**JANELAS/PORTAS ÁREA EXISTENTE**					**2.613,49**	**1,45 %**
13.1	100717	SINAPI	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	m²	18,24	9,06	11,61	211,76	0,12 %
13.2	100722	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	18,24	22,26	28,53	520,38	0,29 %
13.3	100754	SINAPI	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	m²	18,24	26,61	34,10	621,98	0,35 %
13.4	102193	SINAPI	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	m²	33,53	2,00	2,56	85,83	0,05 %
13.5	102233	SINAPI	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	m²	33,53	11,25	14,42	483,50	0,27 %
13.6	102217	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) A ÓLEO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	33,53	16,06	20,58	690,04	0,38 %
14			**INFILTRAÇÕES CASA SUPERIOR AO POSTO**					**14.523,69**	**8,08 %**
14.1			**BANHEIRO**					**4.553,79**	**2,53 %**
14.1.1	023623	SBC	RETIRADA D E REVESTIMENTO EM PECAS CERAMICAS	m²	14,6	17,55	22,49	328,35	0,18 %
14.1.2	98547	SINAPI	TUBULAÇÃO RALO E ÁREES NECESSÁRIAS - IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, DUAS CAMADAS, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM E E=4MM. AF_06/2018	m²	1,5	239,56	307,06	460,59	0,26 %
14.1.3	021155	SBC	REPARO LAJE+REPOS.MANTA+MECAN+EPOXI= CAG	m²	3,44	334,51	428,77	1.474,96	0,82 %
14.1.4	88476	SINAPI	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	m²	3,44	21,71	27,82	95,70	0,05 %
14.1.5	87247	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	m²	3,44	52,10	66,78	229,72	0,13 %
14.1.6	87401	SINAPI	ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA PARA CHAPISCO ROLADO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	m³	0,0558	5.224,56	6.696,84	373,68	0,21 %

14.1.7	87271	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	11,16	65,30	83,70	934,09	0,52 %
14.1.8	88309	SINAPI	TESTE DE ESTANQUIDADE (72HRS) ANTES DA COLOCAÇÃO DA CERÂMICA - PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4	24,11	30,90	123,60	0,07 %
14.1.9	160308	SBC	PAREDES - IMPERMEABILIZACAO SEMIFLEXIVEL SIKATOP 107 EM PAREDES 2 DEMAOS	m²	11,16	31,42	40,27	449,41	0,25 %
14.1.10	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	1	37,10	47,55	47,55	0,03 %
14.1.11	104327	SINAPI	RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	18,29	23,44	23,44	0,01 %
14.1.12	98558	SINAPI	TRATAMENTO DE RALO OU PONTO EMERGENTE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA REFORÇADO COM VÉU DE POLIÉSTER (MAV). AF_06/2018	UN	1	9,91	12,70	12,70	0,01 %
14.2			**LAVANDERIA**					**9.969,90**	**5,55 %**
14.2.1	022730	SBC	RETIRADA PISO FRIZO DE MADEIRA	m²	16,65	3,77	4,83	80,41	0,04 %
14.2.2	98547	SINAPI	TUBULAÇÃO RALO E ÁREES NECESSÁRIAS, EXETO CONTRAPISO (JÁ ESTÁ NO REPARO DA LAJE) - IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, DUAS CAMADAS, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER	m²	1,5	239,56	307,06	460,59	0,26 %
14.2.3	021155	SBC	REPARO LAJE+REPOS.MANTA+MECAN+EPOXI= CAG	m²	16,65	334,51	428,77	7.139,02	3,97 %
14.2.4	88477	SINAPI	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	m²	16,65	29,59	37,92	631,36	0,35 %
14.2.5	87247	SINAPI	PISO E RODAPÉ - REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	m²	17,52	52,10	66,78	1.169,98	0,65 %
14.2.6	89712	SINAPI	AJUSTES TUBULAÇÃO - TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	3	26,64	34,14	102,42	0,06 %
14.2.7	89732	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2	15,43	19,77	39,54	0,02 %
14.2.8	89731	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2	14,66	18,79	37,58	0,02 %
14.2.9	88309	SINAPI	AJUSTES ESGOTO - PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	10	24,11	30,90	309,00	0,17 %
15			**COBERTURA REFORMA**					**1.024,68**	**0,57 %**
15.1	022107	SBC	RETIRADA COBERTURA FIBROCIMENTO COM REAPROVEITAMENTO MATERIAL	m²	5	43,59	55,87	279,35	0,16 %
15.2	94451	SINAPI	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ESTRUTURAL E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	M	2	93,22	119,48	238,96	0,13 %

15.3	94207	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	5	48,15	61,71	308,55	0,17 %
15.4	160290	SBC	MANTA ASFALTICA POLIMERICA PARA PROTECAO DE COBERTURAS	m²	2	77,17	98,91	197,82	0,11 %
16			**CASA EXTERNO**					**9.939,37**	**5,53 %**
16.1	102193	SINAPI	PAREDES, EITÃO E BEIRAIS (DESCONTADO 15 M² DA ÁREA NOVA DE MADEIRA, MEDIR CONFORME EXECUTADO EM OBRA) - LIXAMENTO DE	m²	104,8	2,00	2,56	268,28	0,15 %
16.2	102234	SINAPI	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	104,8	22,50	28,84	3.022,43	1,68 %
16.3	102229	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	104,8	23,65	30,31	3.176,48	1,77 %
16.3	102201	SINAPI	APLICAÇÃO MASSA ACRÍLICA PARA MADEIRA, PARA PINTURA COM TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA). AF_01/2021	m²	104,8	19,40	24,86	2.605,32	1,45 %
16.4	018505	SBC	ALUGUEL MENSAL ANDAIME TUBULAR ATE ALTURA 6,0 METROS	UN	2	296,80	380,43	760,86	0,42 %
16.5	97064	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO TORRE (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_11/2017	M	4	20,68	26,50	106,00	0,06 %
17			**AJUSTES ESTRUTURA DE MADEIRA**					**4.328,52**	**2,41 %**
17.1	72239	SINAPI	RETIRADA DE MADEIRA	m²	15	6,62	8,48	127,20	0,07 %
17.2	00006193	SINAPI	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 20* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	75	11,23	14,39	1.079,25	0,60 %
17.3	00004430	SINAPI	CAIBRO NAO APARELHADO *5 X 6* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	7,8	7,95	10,19	79,48	0,04 %
17.4	00005069	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	KG	1,75	13,79	17,67	30,92	0,02 %
17.5	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	52,45	23,77	30,46	1.597,62	0,89 %
17.6	88239	SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	52,45	21,04	26,96	1.414,05	0,79 %

Total sem BDI	**140.218,60**
Total do BDI	**39.488,27**
Total Geral	**179.706,87**

Diego L. Marquetti

DIEGO LEONARDO MARQUETTI