

**Obra**  
**CENTRO DE CONVIVÊNCIA DO IDOSO (REFORMA)**

**Bancos**  
SINAPI - 02/2023 - Rio Grande do Sul  
SBC - 04/2023 - Rio Grande do Sul  
SICRO3 - 10/2022 - Rio Grande do Sul

**B.D.I.**  
30,38%

**Encargos Sociais**  
Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

**Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra**

| Item     | Código | Banco  | Descrição  | Und | Quant. | Valor Unit | Valor Unit com BDI |          |          | Total     |           |                  | Peso (%)       |
|----------|--------|--------|--|-----|--------|------------|--------------------|----------|----------|-----------|-----------|------------------|----------------|
|          |        |        |  |     |        |            | M. O.              | MAT.     | Total    | M. O.     | MAT.      | Total            |                |
| <b>1</b> |        |        | <b>COLOCAÇÃO DE FORRO DUAS SALAS</b>   |     |        |            |                    |          |          |           |           | <b>21.093,35</b> | <b>24,03 %</b> |
| 1.1      | 96486  | SINAPI | FORRO DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_PS   | m²  | 160,88 | 94,76      | 11,95              | 111,59   | 123,54   | 1.922,51  | 17.952,60 | 19.875,11        | 22,65 %        |
| 1.4      | 96121  | SINAPI | ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_05/2017  | M   | 72     | 12,98      | 3,50               | 13,42    | 16,92    | 252,00    | 966,24    | 1.218,24         | 1,39 %         |
| <b>2</b> |        |        | <b>FECHAMENTO PARTE SUPERIOR LAJE</b>  |     |        |            |                    |          |          |           |           | <b>5.468,24</b>  | <b>6,23 %</b>  |
| 2.1      | 121515 | SBC    | TIJOLO A VISTA(80%)COM CONCRETO APARENTE E VERNIZ IMPERMEABIL.   | m²  | 16,5   | 209,82     | 84,51              | 189,05   | 273,56   | 1.394,41  | 3.119,33  | 4.513,74         | 5,14 %         |
| 2.2      | 100702 | SINAPI | PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF_12/2019           | m²  | 1,08   | 677,87     | 8,93               | 874,87   | 883,80   | 9,64      | 944,86    | 954,50           | 1,09 %         |
| <b>4</b> |        |        | <b>ISOLAMENTO TÉRMICO</b>  |     |        |            |                    |          |          |           |           | <b>26.408,81</b> | <b>30,09 %</b> |
| 4.1      | 160156 | SBC    | ISOLAMENTO TERMICO COM LãDE ROCHA  | m²  | 299,25 | 67,69      | 39,45              | 48,80    | 88,25    | 11.805,41 | 14.603,40 | 26.408,81        | 30,09 %        |
| <b>5</b> |        |        | <b>ISOLAMENTO PAVILHÃO</b>   |     |        |            |                    |          |          |           |           | <b>156,03</b>    | <b>0,18 %</b>  |
| 5.1      | 121467 | SBC    | TELA PLASTICA PASSARINHEIRA 0,20h x COMP.  | m²  | 12,2   | 9,81       | 6,17               | 6,62     | 12,79    | 75,27     | 80,76     | 156,03           | 0,18 %         |
| <b>6</b> |        |        | <b>PINTURA INTERNA</b>   |     |        |            |                    |          |          |           |           | <b>16.898,65</b> | <b>19,25 %</b> |
| 6.1      | 100717 | SINAPI | LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE EM OBRA. AF_01/2020   | m²  | 279,38 | 8,64       | 6,75               | 4,51     | 11,26    | 1.885,81  | 1.260,00  | 3.145,81         | 3,58 %         |
| 6.2      | 180024 | SBC    | PINTURA EM TIJOLOS APARENTES 2 DEMAOS  | m²  | 298,78 | 35,31      | 16,41              | 29,62    | 46,03    | 4.902,97  | 8.849,87  | 13.752,84        | 15,67 %        |
| <b>7</b> |        |        | <b>PINTURA TERÇAS E TESOURAS</b>   |     |        |            |                    |          |          |           |           | <b>5.273,12</b>  | <b>6,01 %</b>  |
| 7.1      | 100717 | SINAPI | LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020  | m²  | 128,3  | 8,64       | 6,75               | 4,51     | 11,26    | 866,02    | 578,63    | 1.444,65         | 1,65 %         |
| 7.3      | 100721 | SINAPI | PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE    | m²  | 128,3  | 22,89      | 11,91              | 17,93    | 29,84    | 1.528,05  | 2.300,42  | 3.828,47         | 4,36 %         |
| <b>8</b> |        |        | <b>PORTA PRINCIPAL E FUNDOS</b>  |     |        |            |                    |          |          |           |           | <b>11.949,57</b> | <b>13,62 %</b> |
| 8.1      | 100702 | SINAPI | FUNDOS: PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF_12/2019   | m²  | 6,86   | 677,87     | 8,93               | 874,87   | 883,80   | 61,25     | 6.001,61  | 6.062,86         | 6,91 %         |
| 8.2      | 102185 | SINAPI | FRENTE: PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA DD 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021 | UN  | 1      | 3.538,36   | 251,98             | 4.361,33 | 4.613,31 | 251,98    | 4.361,33  | 4.613,31         | 5,26 %         |

Minha Empresa  
CNPJ: 87.613.485/0001-77

|          |        |        |  |    |       |        |       |        |        |        |          |               |               |
|----------|--------|--------|--|----|-------|--------|-------|--------|--------|--------|----------|---------------|---------------|
| 8.3      | 102168 | SINAPI | INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 8 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_PS | m² | 3,08  | 281,75 | 13,26 | 354,08 | 367,34 | 40,84  | 1.090,56 | 1.131,40      | 1,29 %        |
| 8.4      | 97644  | SINAPI | REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017   | m² | 13,72 | 7,94   | 7,60  | 2,75   | 10,35  | 104,27 | 37,73    | 142,00        | 0,16 %        |
| <b>9</b> |        |        | <b>RETIRADA DE PORTA E FECHAMENTO DE LOCAL</b>   |    |       |        |       |        |        |        |          | <b>516,70</b> | <b>0,59 %</b> |
| 9.1      | 97644  | SINAPI | REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017   | m² | 1,82  | 7,94   | 7,60  | 2,75   | 10,35  | 13,83  | 5,00     | 18,83         | 0,02 %        |
| 9.2      | 121515 | SBC    | TIJOLO A VISTA(80%)COM CONCRETO APARENTE E VERNIZ IMPERMEABIL.   | m² | 1,82  | 209,82 | 84,51 | 189,05 | 273,56 | 153,80 | 344,07   | 497,87        | 0,57 %        |

Totais -> 25.268,06 62.496,41 87.764,47

**Total sem BDI 67.320,20**  
**Total do BDI 20.444,27**  
**Total Geral 87.764,47**

DIEGO LEONARDO  
MARQUETTI:03078334023

Assinado de forma digital por DIEGO  
LEONARDO MARQUETTI:03078334023  
Dados: 2023.04.27 15:26:05 -03'00'

DIEGO LEONARDO MARQUETTI