



## MEMORIAL DESCRITIVO

Empreendimento: Pavimentação do Pátio da praça de Alimentação  
Local: Praça Municipal Tancredo de Almeida Neves, Victor Graeff – RS  
Lat. 28°33'41,12" S  
Long. 52°45'00,98" O  
Proponente: Prefeitura Municipal de Victor Graeff  
Pavimentação do pátio: 1.185,35 m<sup>2</sup>

### OBJETIVO

O presente memorial tem por objetivo estabelecer as diretrizes básicas para a execução dos serviços da Pavimentação do pátio da Praça de Alimentação e contorno chafariz.

### SERVIÇOS A SEREM EXECUTADOS

Os serviços de demolição e remoção de escadarias, pisos cerâmicos de acesso ao quiosque, serão executados pela Prefeitura Municipal.

#### 1. Serviços iniciais

- 1.1- Placa de obra: Fixação de placa de obra celebrando o convênio firmado, medindo 2,00 m x 1,25 m.
- 1.2- Execução de canteiro de obras: depósito medindo 3,00 x 4,00 m.

#### 2. Pavimentação do Pátio e Serviços Finais.

- 2.1 – Escavação manual de valas: Estes serviços compreendem a abertura de valas para a execução das alvenarias de contenção do muro e dos degraus das escadas.
- 2.2 – Estaca escavada: serão executadas 2 estacas DN 25 cm na profundidade de 1,5 m( conforme indicação no projeto).
- 2.3, 2.4 e 2.5 – Estes serviços compreendem a armação das estacas e a concretagem das mesmas.
- 2.6 e 2.7 - alvenaria de contensão do palco; Muro de contensão entre o palco e o pátio pavimentado e entre o palco e a escadaria, assentamento de tijolos maciços parede 19 cm e execução de 2 pilares medindo 19 x 25 ( altura 1,145m) e uma viga sobre a alvenaria medindo 19 x 25 cm( extensão de 10,80 m).
- alvenaria de contensão degraus da escadaria; alvenaria em tijolos maciços parede de 11 cm, para a contensão dos degraus da escada.
- 2.8, 2.9, 2.10 e 2.11 – Estas etapas compreendem as formas, armaduras e concretagem dos pilares e vigas do muro de contenção do palco.

*[Handwritten signatures]*





2.12 – Reaterro interno do palco : reaterro executado manualmente, em camadas não superiores a 20 cm.

2.13 – Meio fio de concreto medindo na altura de 30 cm, medindo 15 cm na base e 12 cm no topo, assentado onde se fizer necessário para a contenção dos blocos.

2.14 e 2.15 - Execução de chapisco e emboço massa única, nas alvenarias de contenção do palco e espelhos dos degraus das escadarias, chapisco executado sobre a alvenaria previamente umedecida no traço de 1:2 (cimento: areião) e emboço executado no mínimo 3 dias após a cura do chapisco, no traço 1: 1 : 7( cimento:cal hidráulica : areia média) na espessura de 20 mm.

2.16 – Preparo da cancha: este serviço compreende corte e aterro compensado de no máximo 20 cm, para adequar o pátio onde serão instaladas as barracas a declividade desejada( no pátio de contorno ao chafariz este serviço não se faz necessário).

2.17 – Nivelamento da cancha: executado com pó de pedra na espessura de 6 cm, para receber o assentamento do bloco de concreto.

2.18 – Piso Intertravado: executado com blocos de concreto coloridos medindo 10 x 20 cm e na espessura de 6 cm, os mesmos devem ser assentes sobre a camada de pó de brita e bem alinhados, nivelados e compactados.

2.19 – Piso do palco: Em concreto armado polido na espessura de 7 cm, com uso de malha de ferro 3.4 mm cada 15 cm.

2.20 – Piso das escadarias: Os pisos dos patamares das escadarias, serão em concreto com acabamento rústico( para evitar derrapagens), na espessura de 7 cm.

2.21 – Pintura acrílica: executada sobre todas as alvenarias rebocadas, compreende a aplicação de 1 demão de fundo acrílico e 3 demãos de tinta acrílica.

2.22, 2.23, 2.24, 2.25, 2.26, 2.27, 2.28 e 2.32 :

Execução das instalações hidrossanitárias, estes serviços compreendem a execução da rede de água fria, onde cada barraca terá um ponto de água com a instalação de um registro(conforme detalhe em projeto), execução de rede de esgoto sanitário com tubulação de 100 mm, execução de 4 caixas de passagem em alvenaria medindo 60 x 60 x 60 cm(com tampo de concreto), instalação de caixa de gordura 300 mm( cada barraca terá uma caixa de gordura a qual se faz necessária em todos os eventos de grande porte), Todos os esgotos e efluentes domésticos serão lançados na fossa séptica esta com volume mínimo de 7500 litros( em alvenaria rebocada e laje de concreto, conforme projeto específico). A fossa será ligada a um sumidouro com o mínimo de 30 m<sup>3</sup>( com pedra de mão e manta termoplástica lisa, PEAD – 2 mm), conforme projeto específico.

2.29, 2.30, 2.31, 2.33, 2.34, 2.35, 2.36, 2.37, 2.38 e 2.39:

Instalações elétricas conforme projetos específicos, com instalação elétrica para a instalação de palco, 6 barracas( instalação de 6 tomadas por barraca) e instalação de 8 postes metálicos decorativos para jardim, altura de 2,5 m e D= 75 mm, para instalação de 2 luminárias por poste, com acionamento por foto célula( usaremos uma foto célula por poste para reduzirmos o custo da enfição e mão de obra).

*[Handwritten signatures]*



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

MUNICÍPIO DE VICTOR GRAEFF

serão executadas 14 caixas de alvenaria medindo 30 x 30 x 40 cm com tampo em concreto conforme projeto específico( sendo uma por barraca e uma por poste)  
será executada uma caixa de alvenaria medindo 60 x 60 x 60 cm com dreno e tampo de concreto junto ao palco e com a instalação de 06 tomadas dentro da mesma.

2.40 - Instalação de corrimões em tubos de aço galvanizados 1. ¼", conforme indicação em projeto.

2.41 - Carga manual de entulhos : Retirada de entulhos e limpeza de toda obra.

Victor Graeff, 24 de Maio de 2017

Cláudio Afonso Alfien  
Prefeito Municipal

Dirson Henrique Wentz  
Eng. Civil CREA RS 86.911

# PLANILHA DE ORÇAMENTO - GLOBAL



Obra: Pavimentação do pátio da Praça de Alimentação  
 Proprietário: Município de Victor Graeff/RS

Endereço: Praça Municipal Tancredo de Almeida Neves  
 Cidade: Victor Graeff/RS

Av. João Amann, 690 - CEP 99350-000 - CNPJ 87.613.485/0001-77 - Fone: (54) 3338-1242 / 3338-1273  
 E-mail: prefeitura@prefvictorgraeff.com.br

Data Base Sinapi Março/2017

Item	Descrição dos serviços	Unid.	Quant.	Custo Unit.	Custo Total	BDI 28,06%	
						Código Sinapi	Valor Sinapi
<b>1 Serviços Iniciais</b>							
1.1	Placa para obra ( 2,00 M X 1,25 M)	m <sup>2</sup>	2,50	288,33	720,82	74209/1	225,15
1.2	Execução de depósito em canteiro de obra ( 3,00 x 4,00 m)	m <sup>2</sup>	12,00	542,54	6.510,47	93.584	423,66
	<b>Total do item R\$</b>				<b>7.231,29</b>		
<b>2 Pavimentação do pátio e Serviços Finais</b>							
2.1	Escavação manual de valas	m <sup>3</sup>	10,00	66,72	667,19	93.358	52,10
2.2	Estaca escavada a trado D=25 cm	m	3,00	51,61	154,82	74156/001	40,30
2.3	Armação da estaca	kg	12,00	10,01	120,17	92.778	7,82
2.4	Concreto Fck 20 Mpa, preparo mecânico	m <sup>3</sup>	0,15	411,87	61,78	94.964	321,62
2.5	Lançamento manual de concreto c/uso de baldes	m <sup>3</sup>	0,15	173,89	26,08	92.873	135,79
2.6	Alvenaria de tijolo maciço e= 19 cm ( alvenaria de contenção)	m <sup>2</sup>	30,00	137,29	4.118,79	72.131	107,21
2.7	Alvenaria de tijolo maciço e= 11 cm ( alvenaria escadarias)	m <sup>2</sup>	75,00	70,42	5.281,51	72.132	54,99
2.8	Forma c/tabua para concreto em fundação s/reaproveit.	m <sup>2</sup>	7,85	94,20	739,48	74074/4	73,56
2.9	Armação de pilar e viga	kg	43,00	10,01	430,61	92.778	7,82
2.10	Concreto Fck 20 Mpa, preparo mecânico	m <sup>3</sup>	0,62	411,87	255,36	94.964	321,62
2.11	Lançamento manual de concreto c/uso de baldes	m <sup>3</sup>	0,62	173,89	107,81	92.873	135,79
2.12	Reaterro interno ( palco)	m <sup>3</sup>	50,00	59,02	2.951,14	55.835	46,09
2.13	Meio fio de concreto pré-moldado ( 30 x 15/12)	m	48,37	39,02	1.887,39	72.967	30,47
2.14	Chapisco	m <sup>2</sup>	58,59	5,88	344,39	87.893	4,59
2.15	Emboço ou massa única espessura 2,5cm	m <sup>2</sup>	58,59	30,43	1.782,72	87.792	23,76
2.16	Preparo da cancha( corte e aterro de no máximo 20 cm)	m <sup>2</sup>	83,40	8,72	727,32	79.473	6,81
2.17	Nivelamento da cancha com pó de pedra espessura 6 cm	m <sup>3</sup>	71,12	85,17	6.057,48	73817/001	66,51
2.18	Piso intertravado c/blocos coloridos 10 x 20 cm, espes. 6cm	m <sup>2</sup>	1.185,35	56,85	67.382,21	93.680	44,39
2.19	Piso em concreto armado polido de palco 7 cm	m <sup>2</sup>	75,78	85,66	6.491,26	72.183	66,89
2.20	Piso de concreto acabamento rústico escadaria espes. 7cm	m <sup>2</sup>	59,07	51,69	3.053,03	68.325	40,36
2.21	Pintura acrílica sobre reboco	m <sup>2</sup>	58,59	15,26	894,36	88.417	11,92
2.22	Tubulação de esgoto 100 mm	m	33,00	24,46	807,16	89.848	19,10
2.23	Caixa de gordura em PVC 300 mm, 18 litros	unid	6,00	401,89	2.411,34	35.277	313,83
2.24	Caixa de passagem 60 x 60 x 60 cm com tampo de concreto	unid	5,00	160,54	802,68	74104/001	125,36
2.25	Fossa séptica de 7500 lts.	unid	1,00	7.229,26	7.229,26	Composição	5.645,21
2.26	Sumidouro V= 30 m <sup>3</sup>	unid	1,00	6.976,24	6.976,24	Composição	5.447,63





Victor Graeff, 18 de Maio de 2017

*Dirson Henrique Wentz*  
 Dirson Henrique Wentz  
 Engº Civil CREA RS 86911

Obs: Os encargos sociais atendem aos percentuais estabelecido no SINAPI para o estado do RS para a mão de obra horista e mensalista Encargos Sociais Desonerado - 85,03%(horista) e 47,98%(mensalista) SINAPI - Data base Março/2017

*Cláudio Afonso Alfien*  
 Cláudio Afonso Alfien  
 Prefeito Municipal

**PLANILHA DE ORÇAMENTO - GLOBAL**

Obra: Pavimentação do pátio da Praça de Alimentação  
 Proprietário: Município de Victor Graeff/RS

Endereço: Praça Municipal Tancredo de Almeida Neves  
 Cidade: Victor Graeff/RS

Data Base Sinapi Março/2017

Item	Descrição dos serviços	Unid.	Quant.	Data Base Sinapi Março/2017		
				Custo Unit.	Custo Total	Valor Sinapi
						BDI 28,06%
2.27	Tubulação de agua fria 25 mm	m	44,00	7,86	345,97	89.402
2.28	Registro de gaveta 3/4" com acabamento cromado	unid	6,00	111,28	667,70	89.987
2.29	Cabo flexivel PVC 750 v, 4 x 10 mm²	m	90,00	26,74	2.406,50	34.626
2.30	Cabo flexivel PVC 750 v, 4 x 6 mm²	unid	80,00	16,87	1.349,24	34.629
2.31	Caixas p/ energia de alvenaria 30x30x40 cm c/dreno de brita	unid	14,00	169,23	2.369,24	83.446
2.32	Caixas p/ ponto agua em de alvenaria 30x30x40 cm c/dreno	unid	6,00	169,23	1.015,39	83.446
2.33	Tomada de porcelana simples 2P + T 20A/250V	unid	42,00	43,37	1.821,70	92.009
2.34	Bloccos de concreto para engaste postes DN 25, prof. 80 cm	m	6,40	51,61	330,29	74156/001
2.35	Concreto Fck 20 Mpa, preparo mecânico	m³	0,31	411,87	127,68	94.964
2.36	Lançamento manual de concreto c/uso de baldes	m³	0,31	173,89	53,91	92.873
2.37	Poste metálico decorativo externo p/lardim l=2,5 m D=75 mm, com 2 globos	unid	8,00	334,47	2.675,74	5.050
2.38	Rele fotoelétrico p/comando de iluminação externa 220V	unid	8,00	37,76	302,12	83.399
2.39	Lâmpada vapor de mercúrio 125 W	unid	16,00	29,57	473,10	73831/001
2.40	Corrimão em tubo aço galvanizado 1,1/4"	m	12,95	89,57	1.159,87	74072/3
2.41	Carga manual de entulhos com caminhão de 6 00 m³	m³	15,00	24,16	362,47	72.897
				<b>Total do item R\$</b>	<b>137.222,60</b>	
				<b>Total geral R\$</b>	<b>144.453,89</b>	





**GRONOGRAMA FÍSICO E FINANCEIRO**

**OBRA:** Pavimentação do Pátio da Praça de Alimentação  
**MUNICÍPIO:** VICTOR GRAEFF - RS  
**ENDEREÇO:** Praça Municipal Tancredo de Almeida Neves.

Item	Descrição dos serviços	Peso %	Valor dos itens RS	MESES												
				1º Mês		2º Mês		3º Mês		4º Mês		5º Mês		6º Mês		
				%	RS	%	RS	%	RS	%	RS	%	RS	%	RS	
1	Serviços Iniciais	5,01	7.231,29	100	7.231,29											
2	Pavimentação patto	94,99	137.222,60	10	13.722,26	35	48027,91	35	48027,91	20	27.444,52					
Total	SIMPLES	100,00	144.453,89	14,51	20.953,55	33,25	48.027,91	33,25	48.027,91	19,00	27.444,52					
	ACUMULADO	100,00	144.453,89	14,51	20.953,55	47,75	68.981,46	81,00	117.009,37	100,00	144.453,89					

Dirson Henrique Wentz  
Engº Civil CREA RS 86911

Cláudio Afonso Alfien  
Prefeito Municipal

Victor Graeff/RS, 22 de Maio de 2017

